



Registro de la Propiedad de Granadilla de Abona

Dirección: Calle Castro, sin número,
Centro Comercial Guajara, segunda planta, 38611, San Isidro
Telf: 922394242 Fax 922395901
e-mail: granadilla@registrodelapropiedad.org

DATOS DEL PRESENTANTE (*)

(Se deben cumplimentar TODOS los campos con letra clara)

Nombre y Apellidos: Víctor E. Figueroa Jiménez de la Espada

D.N.I./N.I.F./N.I.E.: 43361292-J Teléfono de contacto: 722.59.00.21

Domicilio: C/El Camello, 11, local 4, 38005 – Santa Cruz de Tenerife

En representación de: M^aElena Pérez Marrero, M^aDolores Pérez Marrero, Isidoro Juan Pérez Marrero DNIs: 43811172-J, 42828107-Z, 42838199-D

DATOS PARA FACTURACIÓN:

NOMBRE: Yasmina Simancas Luque D.N.I./C.I.F./N.I.E.: 78712959-J

DOMICILIO: C/El Camello, 11, local 4, 38005 – Santa Cruz de Tenerife

(*) Según Resoluciones de 7 y 26 de junio de 2000 y 29 de enero de 2013 de la DGSJFP, la Norma octava del Anexo II de Arancel establece que "los derechos del Registrador... serán exigibles también a la persona que haya presentado el documento...", y de la interpretación conjunta del Art. 6 de la Ley Hipotecaria y 39 del Reglamento Hipotecario, resulta que el presentante tiene la consideración de representante del interesado en la inscripción. -

DATOS DEL DOCUMENTO A PRESENTAR:

Notario/Autoridad: Población:

Nº de protocolo/Nº de procedimiento: Fecha del documento:

MANIFIESTA

A) Que señala como **domicilio hábil a efectos de notificaciones**, de conformidad con el artículo 322 de la Ley Hipotecaria, el siguiente:
(dirección postal completa incluido C.P.):
.....
.....

B) Que **ACEPTA** que dichas notificaciones, de acuerdo con dicho artículo 322, puedan realizarse por vía telemática y se compromete a remitir acuse de recibo por igual medio: **Fax**:

Correo electrónico (INDICAR DE FORMA CLARA):

C) Que **presta su consentimiento** para que, en caso de **CALIFICACIÓN NEGATIVA** de alguno/s extremo del documento, se practique inscripción parcial, con notificación posterior e indicación en la nota de despacho de tal calificación (artículo 19 bis) de la Ley Hipotecaria).

D) Que una vez despachado el documento, y para el caso en que no resulte ser legalmente obligatorio, **SOLICITA** que se adjunte al mismo **nota simple y/o certificación, así como informe de la base gráfica**, expresiva de la nueva situación registral, e **informe/s urbanístico/s de la/s finca/s**.

E) Que, para el caso en los que esté caducada o no se aporte al título inscribible siendo necesaria, **SOLICITA** que se expida la **certificación catastral descriptiva y gráfica**.

F) Se advierte al presentador/interesado que, de acuerdo con el artículo 353, apartado 3, del Reglamento Hipotecario, se entiende **solicitada la cancelación** de cualquier derecho inscrito o anotado sobre la/s finca/s que haya caducado con arreglo a lo dispuesto en la Ley Hipotecaria.-

G) Se advierte al presentador/interesado que, de conformidad con los artículos 254 y 255 de la Ley Hipotecaria, en caso de que el documento presentado este sujeto a la liquidación/presentación/comunicación de cualquier impuesto establecido o que se establecieran por las leyes, **se suspenderá su calificación** hasta que no se acredite su liquidación/presentación/comunicación.-

Indicar si desea renunciar a lo indicado en alguno de los apartados anteriores, marcando las letras B), C), D), E) y/o F). En caso contrario se entenderá que los acepta.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales, salvo en su caso, el suministro de la publicidad formal.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

Aviso: La documentación sólo se entregará al presentador de la misma. Para poder retirarla otra persona se deberá aportar autorización debidamente firmada y acompañada del DNI del presentador.-

En Granadilla de Abona, a- Firma: